

*"Año de la Recuperación y Consolidación de la Economía Peruana"*

Espíritu Santo, 23 de abril de 2025

**OFICIO N° 016/2025/DREP/UGEL-Y/DIEP N° 70 265-E.S.**

SEÑOR : Mg. LUÍS MARINO CALCINA TITO  
DIRECTOR DE LA UGEL YUNGUYO

PRESENTE. -



**ASUNTO : REMITO FICHA DE ACCIONES DE MANTENIMIENTO (FAM)**

Grato es dirigirme a Ud. para saludarlo muy cordialmente y hacer de su conocimiento que la Dirección de la Institución Educativa Primaria N° 70 265 de Espíritu Santo presenta la Ficha de Acciones de Mantenimiento de Locales Escolares 2025, para lo cual cumplo con adjuntar los siguientes documentos:

- Ficha de Acciones de mantenimiento
- Acta de compromiso
- Hoja de presupuesto.
- Copia del Acta de Representantes de las Comisiones de Mantenimiento y CONEI
- Cotizaciones.
- Fotos.

Sin otro particular, aprovecho la oportunidad para expresarle mi consideración más distinguida y estima personal.

Atentamente,



M.Sc. Ruby E. Candia Chalco  
Director IEP N° 70265 E.S.

DIRECCIÓN REGIONAL DE EDUCACIÓN PUNO  
UGEL YUNGUYO  
  
Ing. Jesús Henry Rivera Cahuaya  
JEFE DE GESTIÓN INSTITUCIONAL  
U.E. 308 EDUCACIÓN YUNGUYO

## FICHA DE ACCIONES DE MANTENIMIENTO

NOMBRE DE LA I.E. : [70265]

CORREO ELECTRÓNICO : RUBYNSTEIN333@GMAIL.COM

PERIODO : 2025-1 MTO REGULAR

TELÉFONO : 926558792

CÓDIGO LOCAL : 467809

CENTRO POBLADO : ESPIRITU SANTO

UBICACIÓN : ESPIRITU SANTO

PROVINCIA : YUNGUYO

DISTRITO : YUNGUYO

DEPARTAMENTO : PUNO

ESTADO : VERIFICADA

FECHA DE VERIFICACIÓN : 11/04/2025 17:29

TIPO DE FICHA : GENERAL

MONTO ASIGNADO:  
S/. 8,053.00

| ELEMENTO DE INTERVENCIÓN                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | ACCIÓN                |                  |                  | AMBIENTE |                      |                  |            |                |            |        | UNIDAD DE MEDIDA |              |                |              |          | COSTO UNITARIO | CANTIDAD | COSTO TOTAL (S/) |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|------------------|------------------|----------|----------------------|------------------|------------|----------------|------------|--------|------------------|--------------|----------------|--------------|----------|----------------|----------|------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | ADQUISICIÓN Y/O INST. | MANT. CORRECTIVO | MANT. PREVENTIVO | AULA     | SERVICIOS HIGIÉNICOS | COCINA Y COMEDOR | AUXILIARES | ADMINISTRATIVO | EXTERIORES | UNIDAD | GLOBAL           | METRO LINEAL | METRO CUADRADO | METRO CÚBICO |          |                |          |                  |
| Mantenimiento Prioridad 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                       |                  |                  |          |                      |                  |            |                |            |        |                  |              |                |              |          |                |          |                  |
| INSTALACIONES SANITARIAS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                       |                  |                  |          |                      |                  |            |                |            |        |                  |              |                |              |          |                |          |                  |
| Sistema de captación y/o distribución de agua. Incluye ductos, tuberías, tapas de paso, llave, válvula, sensores, sumidero y accesorios. No incluye el empalme a la red pública y/o pago del servicio de agua.                                                                                                                                                                                    |                       | X                |                  |          |                      |                  | X          |                |            |        |                  | X            |                |              | 20.73    | 30             | 621.90   |                  |
| SUBTOTAL                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                       |                  |                  |          |                      |                  |            |                |            |        |                  |              |                |              |          |                | 621.90   |                  |
| PUERTAS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                       |                  |                  |          |                      |                  |            |                |            |        |                  |              |                |              |          |                |          |                  |
| Puertas metálicas. (marco, hoja, bisagras, cerrajería). En zonas bioclimáticas sierra y heladas considerar el sellado térmico de los marcos en ambientes interiores.                                                                                                                                                                                                                              |                       | X                |                  | X        |                      |                  |            |                |            |        | X                |              |                |              | 3,540.00 | 1              | 3,540.00 |                  |
| SUBTOTAL                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                       |                  |                  |          |                      |                  |            |                |            |        |                  |              |                |              |          |                | 3,540.00 |                  |
| Mantenimiento Prioridad 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                       |                  |                  |          |                      |                  |            |                |            |        |                  |              |                |              |          |                |          |                  |
| MOBILIARIO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                       |                  |                  |          |                      |                  |            |                |            |        |                  |              |                |              |          |                |          |                  |
| Muebles para guardado y/o exhibición: armario, archivador, botiquín, casilleros, coche multiusos, credenza, estación de servicio, estantes, exhibidores de libros, kitchenette, mueble alto, muebles bajos, velador, vitrina.                                                                                                                                                                     | X                     |                  |                  | X        |                      |                  |            |                |            | X      |                  |              |                |              | 430.00   | 2              | 860.00   |                  |
| SUBTOTAL                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                       |                  |                  |          |                      |                  |            |                |            |        |                  |              |                |              |          |                | 860.00   |                  |
| PISOS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                       |                  |                  |          |                      |                  |            |                |            |        |                  |              |                |              |          |                |          |                  |
| Acabados antideslizantes de alto tránsito en exteriores. Implica trabajos con materiales como arcilla o caucho o cemento o terrazo. Incluye pisos en rampas, pasos de escaleras, veredas y losas deportivas. Para el caso de acabado cemento (frotado, semipulido, barrido, espolado, etc.) se deberá considerar bruñas, juntas, y se podrá contemplar sardinel por debajo del nivel de piso (-). |                       | X                |                  |          |                      |                  |            |                | X          |        |                  | X            |                |              | 44.40    | 60             | 2,664.00 |                  |
| SUBTOTAL                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                       |                  |                  |          |                      |                  |            |                |            |        |                  |              |                |              |          |                | 2,664.00 |                  |
| RUTAS SOLIDARIAS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                       |                  |                  |          |                      |                  |            |                |            |        |                  |              |                |              |          |                |          |                  |
| Bicicletas entregadas por la intervención Rutas Solidarias. Incluye equipamiento de seguridad y/o herramientas y/o repuestos.                                                                                                                                                                                                                                                                     |                       |                  | X                |          |                      | X                |            |                |            | X      |                  |              |                |              | 136.50   | 2              | 273.00   |                  |
| SUBTOTAL                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                       |                  |                  |          |                      |                  |            |                |            |        |                  |              |                |              |          |                | 273.00   |                  |
| TRANSPORTE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                       |                  |                  |          |                      |                  |            |                |            |        |                  |              |                |              |          |                |          |                  |
| Servicio de transporte terrestre para las acciones de mantenimiento de infraestructura.                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | X                     |                  |                  | X        |                      |                  |            |                |            |        | X                |              |                |              | 94.10    | 1              | 94.10    |                  |
| SUBTOTAL                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                       |                  |                  |          |                      |                  |            |                |            |        |                  |              |                |              |          |                | 94.10    |                  |

Total Programado: S/. 8,053.00

Saldo No utilizado: S/. 0.00

# HOJA DE PRESUPUESTO

INSTITUCION EDUCATIVA : \_\_ 70 265 DE ESPÍRITU SANTO

MONTO: S/. 8,053.00

## INSTALACIONES SANITARIAS

(30 mL) vivero

| Nº | MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN  | U.M.   | CANT. | P.U   | P.P    | P.TOTAL |
|----|-----------------------------|--------|-------|-------|--------|---------|
| 1  | Tubos de 1/2                | unidad | 7     | 14.00 |        | 98.00   |
| 2  | 1 llave de paso de 1/2      | unidad | 1     | 20.00 |        | 20.00   |
| 3  | aspersores de bronce        | unidad | 4     | 45.00 |        | 180.00  |
| 4  | uniones de 1/2              | unidad | 8     | 3.00  |        | 24.00   |
| 5  | teflón                      | unidad | 10    | 1.50  |        | 15.00   |
| 6  | adex                        | unidad | 1     | 15.00 |        | 15.00   |
| 7  | plón                        | unidad | 2     | 35.00 |        | 70.00   |
|    | SUB TOTAL                   |        |       |       | 422.00 |         |
|    | MANO DE OBRA CALIFICADA     |        |       |       |        |         |
| 1  | SUB TOTAL                   |        |       |       | 200.00 |         |
|    | TOTAL COSTO DE LA ACTIVIDAD |        |       |       |        | 622.00  |

## Puertas

Unidad (05)

| Nº | MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN                    | U.M.   | CANT. | P.U    | P.P     | P.TOTAL |
|----|-----------------------------------------------|--------|-------|--------|---------|---------|
| 1  | puerta metálica (reparación portón principal) | Unidad | 1     | 600.00 |         | 600.00  |
| 2  | puerta metálica (adquisición)                 | Unidad | 2     | 600.00 |         | 1200.00 |
| 3  | puerta metálica (reparación aulas)            | Unidad | 2     | 300.00 |         | 600.00  |
| 4  | Chapa                                         | Unidad | 9     | 100.00 |         | 900.00  |
|    | SUB TOTAL                                     |        |       |        | 3300.00 |         |
|    | MANO DE OBRA CALIFICADA                       |        |       |        |         |         |
|    | SUB TOTAL                                     |        |       |        | 240.00  |         |
|    | TOTAL COSTO DE LA ACTIVIDAD                   |        |       |        |         | 3540.00 |

## Pisos

60 m2

| Nº | MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN  | U.M.   | CANT. | P.U    | P.P     | P.TOTAL |
|----|-----------------------------|--------|-------|--------|---------|---------|
| 1  | cemento Rumi                | bolsa  | 45    | 28.00  |         | 1260.00 |
| 2  | triplay                     | unidad | 1     | 40.00  |         | 40.00   |
| 3  | arena gruesa                | m3     | 1     | 350.00 |         | 350.00  |
| 4  | alambre 16                  | k      | 2     | 7.00   |         | 14.00   |
| 9  | SUB TOTAL                   |        |       |        | 1664.00 |         |
| 10 | MANO DE OBRA CALIFICADA     |        |       |        |         |         |
|    | SUB TOTAL                   |        |       |        | 1000.00 |         |
|    | TOTAL COSTO DE LA ACTIVIDAD |        |       |        |         | 2664.00 |

## MOBILIARIO

Unidad (02)

| Nº | MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN            | U.M.   | CANT. | P.U    | P.P    | P.TOTAL |
|----|---------------------------------------|--------|-------|--------|--------|---------|
| 1  | Estante de madera de 1.75 x 1.10 x 30 | Unidad | 2     | 430.00 |        | 860.00  |
|    | SUB TOTAL                             |        |       |        | 860.00 |         |
|    | TOTAL COSTO DE LA ACTIVIDAD           |        |       |        |        | 860.00  |

## RUTAS SOLIDARIAS

02 bicicletas

| Nº | MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN  | U.M.   | CANT. | P.U   | P.P    | P.TOTAL |
|----|-----------------------------|--------|-------|-------|--------|---------|
| 1  | neumáticos 24 x2.10         | Unidad | 2     | 15.00 |        | 30.00   |
| 2  | Uanta 24 x 2.10             | Unidad | 2     | 35.00 |        | 70.00   |
| 3  | juego de frenos A           | Unidad | 1     | 35.00 |        | 35.00   |
| 4  | cadena MTB                  | Unidad | 1     | 13.00 |        | 13.00   |
| 5  | montura MTB                 | Unidad | 1     | 19.00 |        | 19.00   |
| 6  | juego de tapabarro          | juego  | 1     | 13.00 |        | 13.00   |
| 7  | par pedal de aluminio       | par    | 1     | 35.00 |        | 35.00   |
| 8  | Grasa para engranajes       | Unidad | 1     | 13.00 |        | 13.00   |
| 9  | aceite                      | litro  | 1     | 25.00 |        | 25.00   |
| 10 | campanillas                 | Unidad | 2     | 10.00 |        | 20.00   |
|    | SUB TOTAL                   |        |       |       | 273.00 |         |
|    | TOTAL COSTO DE LA ACTIVIDAD |        |       |       |        | 273.00  |

## TRANSPORTE

| Nº | MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN  | U.M.   | CANT. | P.U   | P.P   | P.TOTAL |
|----|-----------------------------|--------|-------|-------|-------|---------|
| 1  |                             | Global | 1     | 94.00 |       | 94.00   |
|    | SUB TOTAL                   |        |       |       | 94.00 |         |
|    | TOTAL COSTO DE LA ACTIVIDAD |        |       |       |       | 94.00   |



M.Sc. Ruby E. Candia Chalco

Huwer Franz Colquehuana Usedo  
DNI N° 48906955

Olga Conquira Quispe  
DNI N° 43698216

# Acta de Compromiso

Yo, RUBY EDGAR CANDIA CHALCO, identificado con DNI N° 29567563, domiciliado en Jr. Alfonso Ugarte N° 515 - Yunguyo, en calidad de responsable del Local Educativo (Institución Educativa o Programa Educativo) [70265], con código de local 467809, ubicada en la localidad de ESPIRITU SANTO, distrito de YUNGUYO, provincia de YUNGUYO, de la región PUNO, dependiente de la UGEL YUNGUYO, declaro tener pleno conocimiento de las disposiciones establecidas para la ejecución del mantenimiento de los locales educativos para el año 2025, en el marco de lo dispuesto en el literal a) del párrafo 79.1, del artículo 79 de la Ley N° 32185, Ley del Presupuesto del Sector Público para el Año Fiscal 2025, y sujeto a la disposición del párrafo 79.2 del artículo 79, de la referida Ley N° 32185 y me comprometo a ejecutar los fondos públicos que me fueran asignados bajo los criterios de economía, eficiencia y eficacia, y asimismo, a rendir cuenta oportunamente del gasto de los fondos públicos asignados, dentro de los plazos legalmente establecidos.

En este sentido, en caso persista la observación por incongruencia en los montos declarados, comprobantes de pago adulterados, deficiencias en la ejecución y/u omisión total o parcial a la Declaración de gastos en Locales Educativos, la UGEL remitirá el informe técnico a la Secretaría Técnica de procedimientos administrativos disciplinarios o la Comisión de Procesos Administrativos Disciplinarios para Docentes, para el inicio de las acciones correspondientes.

Asimismo, tengo conocimiento que la UGEL o DRE, o la que haga sus veces, según corresponda, debe informar a las instancias correspondientes en todos los casos en que los responsables no hayan sustentando o devuelto los recursos no utilizados, o se detecten irregularidades en el uso de los mismos, con la finalidad de iniciar las acciones legales que conduzcan a su recupero.

PUNO, 10 de Abril de 2025

Por la Institución Educativa [70265]  
Prof. RUBY EDGAR CANDIA CHALCO  
DNI N° 29567563  
Responsable designado



*[Signature]*  
M. Sr. Ruby E. Candia Chalco  
DIRECTOR

Por la UGEL UGEL YUNGUYO  
Sr. JESUS HENRY RIVERA CAHUAYA  
DNI N° 42427783  
Especialista designado

DIRECCIÓN REGIONAL DE EDUCACIÓN  
UGEL YUNGUYO  
*[Signature]*  
Ing. Jesús Henry Rivera Cahuaya  
JEFE DE GESTIÓN INSTITUCIONAL  
CALLE 306 EDUCACIÓN YUNGUYO

# Acta de representantes de las comisiones de Mantenimiento y CONEI-2025

En la Dirección de la I.E.P. N° 70265 de Espíritu Santo, siendo las 10:00 a.m. del día lunes 31 de marzo del presente año 2025, reunidos el Prof. Ruby Candia Chalco, director, personal docente, administrativo y PPFF.

Primero: El director informa de manera detallada respecto de la R.M. N° 557-2020-MINEDU "Disposiciones generales para la ejecución del Mantenimiento", asimismo, la R.M. N° 009-2025 "Disposiciones para la ejecución del Mantenimiento - 2025"

Segundo: Todos los representantes de modo democrático manifiestan su conformidad con lo informado y a continuación son elegidos democráticamente los representantes de dichas comisiones, quedando conformado, conforme a continuación se detalla:

## Comisión de Mantenimiento

| <u>Nombres y Apellidos</u>            | <u>N° DNI</u> | <u>Cargo</u> |
|---------------------------------------|---------------|--------------|
| 1: M.Sc. Ruby Edgar Candia Chalco     | 29567563      | Director     |
| 2: Sr. Huber Franz Colquehuanca Usedo | 48906955      | PPFF         |
| 3: Dra. Olga Coaquira Quispe          | 43698216      | MMFF         |

## Comisión del CONEI

| <u>Nombres y Apellidos</u>       | <u>N° DNI</u> | <u>Cargo</u> |
|----------------------------------|---------------|--------------|
| 1: Sr. Alfredo Ramos Usedo       | 46711696      | PPFF         |
| 2: Prof. Vicente Acero Vilcanqui | 01338117      | docente      |

Sin más puntos que tratar se cierra el acta siendo las 11:00 a.m.



M.Sc. Ruby E. Candia Chalco  
I.E.P. N° 70265 - E.S.  
DIRECTOR

47350645

DNI 01338117

Docente de aula

47286858

01011288

41991330

01233345

01342668  
DEC 5-16

48906955

01825342

0132242









Av. Tupac Amaru N° 943 - Yunguyo Cel: 999286054



Señor(es): I. E. P. 2° 70262

Dirección: Espirito Santo

| DÍA | MES | AÑO |
|-----|-----|-----|
| 09  | 04  | 20  |

| ITEM | CANT. | DESCRIPCION        | P. UNIT. | TOTAL  |
|------|-------|--------------------|----------|--------|
| 1    | 09    | chapa candel       | 100.00   | 900.00 |
| 2    | 06    | Tubo de 1/2"       | 14.00    | 84.00  |
| 3    | 01    | llave de paso 1/2" | 10.00    | 10.00  |
| 4    | 04    | aspersores bronce  | 40.00    | 160.00 |
| 5    | 06    | union 1/2"         | 2.00     | 12.00  |
| 6    | 10    | Teflon             | 1.00     | 10.00  |
| 7    | 01    | adex               | 10.00    | 10.00  |
| 8    | 02    | pilon              | 28.00    | 56.00  |
| 9    |       |                    |          |        |

Cotización válido hasta:

TOTAL

Nota: Salida la mercadería no se acentan cambios al evaluar la

# Los Angeles

\*Colchones \*Reposterías  
\*Roperos \*Mesas  
\*Comedores \*Sofá  
\*Escritorios \*Comodas  
Atendemos a Instituciones  
Públicas y Privadas

Jr. Lima 926 Cel. 937516434 - 910171813  
De: Yovana Julia Inta Laura

## NOTA DE VENTA

001- N° 000432

| FECHA | DÍA | MES | AÑO  |
|-------|-----|-----|------|
|       | 09  | 04  | 2025 |

Señor(es) J.E.P 70265

Dirección: Espíritu Santo

| CANT.                                                                         | DETALLE          | P. UNIT. | IMPORTE |
|-------------------------------------------------------------------------------|------------------|----------|---------|
| 1                                                                             | Estante c/puerta |          | 500.00  |
| 1                                                                             | Estante con      |          | 500.00  |
| /                                                                             |                  |          |         |
| <div> <div>TOTAL S/ 1000.00</div> <div>A CUENTA</div> <div>SALDO</div> </div> |                  |          |         |
|                                                                               |                  |          |         |
|                                                                               |                  |          |         |

Una vez salida la mercadería  
no hay devolución...

ADMINISTRACION

GRAFICA FLORES YUNGUYO

Materiales de Construcción, Cemento,  
Hierro, Alambres, Tubos, Pinturas, Calaminas,  
Madera, Ladrillos, Herramientas y Otros.

Cel: 990 280079 - 968 181448

AV. TUPAC AMARU N° 724

JR. ZEPITA N° 742

YUNGUYO - PUNO - PERU

## PROFORMA

0000398

| DÍA | MES | AÑO |
|-----|-----|-----|
| 09  | 04  | 25  |

Señor(es): J.E.P 70265

Direc.: Espíritu Santo

| CANT.                                                                          | DESCRIPCION         | P. UNIT. | IMPORTE |
|--------------------------------------------------------------------------------|---------------------|----------|---------|
| 50                                                                             | bolsas cemento puni | 28.00    | 1400.00 |
| 03                                                                             | idos alambres 16    | 6.50     | 19.50   |
| 02                                                                             | idos clavo          | 6.50     | 13.00   |
| <div> <div>TOTAL S/ 1432.50</div> <div>Gracias por su preferencia</div> </div> |                     |          |         |
|                                                                                |                     |          |         |
|                                                                                |                     |          |         |
|                                                                                |                     |          |         |
|                                                                                |                     |          |         |
|                                                                                |                     |          |         |
|                                                                                |                     |          |         |
|                                                                                |                     |          |         |
|                                                                                |                     |          |         |
|                                                                                |                     |          |         |

NOTA: SERVASE CANJEAR POR BOLETA DE VENTA O FACTURA

TOTAL S/

Gracias por su preferencia

## NOTA DE PEDIDO

JEP N° 70265

Señor(es): J.E.P 70265

| DÍA | MES | AÑO |
|-----|-----|-----|
| 09  | 04  | 25  |

| N° CANT. | DESCRIPCION         | P. UNIT. | IMPORTE  |
|----------|---------------------|----------|----------|
| 12       | Manito 24x2.10      | 35       | 70.00    |
| 22       | Normales 24x2.10    | 15       | 30.00    |
| 3        | Juego de Freno A.   | 35       | 35.00    |
| 4        | Cadena MTB.         | 13       | 13.00    |
| 5        | Munlura MTB.        | 19       | 19.00    |
| 6        | Juego de pedal A.   | 13       | 13.00    |
| 7        | Par de pedal A.     | 35       | 35.00    |
| 8        | Libre gruesa.       | 13       | 13.00    |
| 9        | Libre Acete         | 25       | 25.00    |
| 10       | Cam punella         | 10       | 20.00    |
| 11       |                     |          |          |
| 12       |                     |          | 273.00   |
| 13       |                     |          |          |
| 14       |                     |          |          |
| 15       |                     |          |          |
| 16       | Ferretería Beltrán  |          |          |
| 17       | Jr. Tarapaca N° 810 |          |          |
| 18       | Yunguyo             |          |          |
| 19       | RUC 10469651385     |          |          |
| 20       |                     |          |          |
| 21       |                     |          |          |
| 22       |                     |          |          |
|          |                     |          | TOTAL S/ |

5