



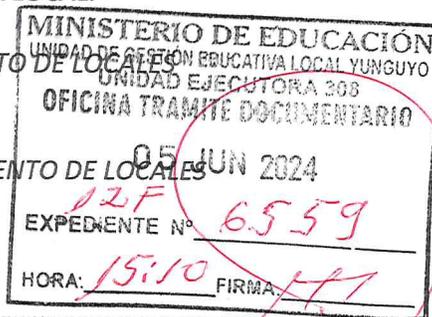
“Año del bicentenario, de la consolidación de nuestra independencia, y de la conmemoración de las Heroicas Batallas de Junín y Ayacucho”

**OFICIO N° 015-2024-ME/DREP/UGEL- YUNGUYO/ I.E.I N°286/U.**

**SEÑOR** : DIRECTOR DE LA UNIDAD DE GESTIÓN EDUCATIVA LOCAL.  
YUNGUYO.  
RESPONSABLE DEL PROGRAMA DE MANTENIMIENTO DE LOCALES ESCOLARES – 2024.

**ASUNTO** : ELEVA EXPEDIENTE DE PROGRAMA DE MANTENIMIENTO DE LOCALES ESCOLARES 2024.

**FECHA** : Yunguyo, 20 de Mayo del 2024



Me es muy grato brindarle un cordial saludo a nombre de la dirección de la Institución Educativa Inicial N° 286 del distrito de Unicachi, se expresa el siguiente:

PRIMERO. - Esta dirección cumple con en elevar el expediente detallado de las acciones a cumplirse del programa de mantenimiento de Locales Escolares que luego del proceso de programación, autorización de parte especialista, ejecución y rendimiento de cuentas de las obras con sus respectivos presupuestos, la mismas que son de conocimiento por los miembros de mantenimiento y comité del CONEI, la cual se adjuntó a la presente originalidad y una copia.

Aprovecho de la oportunidad para expresarla mis sentimientos de estima y aprecio personal.

Atentamente,



  
Lic. Elizabeth Edith Chipana Hinojosa  
DIRECTORA

  
Mg. Martín Rojas Res.ºs  
RESP. INFRAESTRUCTURA  
U.E. 308 EDUCACION YUNGUYO  
04/06/24

## Resolución Directoral N°014- 2024/UGELY – IEI N° 286 U

Unicachi ,Marzo del 2024.

VISTO los documentos que se adjuntan;

### CONSIDERANDO:

De conformidad a la Nueva Ley de Educación, es política de las Instituciones Educativas garantizar un adecuado servicio de calidad y árabes de ellas garantizar un adecuado manejo y transparentes de fondos económicos asignados por el estado peruano.

Que, Habiéndose dictado la Resolución Ministerial N° 035- 2024 -MINEDU que aprueba la Norma Técnica "Disposiciones para la ejecución del Programa de Mantenimiento para el año 2024", esta dirección en cumplimiento de la misma dispone cumplir con dicha normatividad para la mejora de la infraestructura educativa en el presente año escolar.

Que, la dirección de la Institución Educativa Inicial N° 286 del distrito de Unicachi, previa la consulta y opinión determino la reelección de los miembros para asumir con responsabilidad el manejo con transparencia los integrantes de la Comisión de Infraestructura, espacio y medios educativos.

Que, de conformidad a la Ley General de Educación N° 28044, su Modificatoria Ley N° 28123, Ley N° 31365 Ley del Presupuesto del Sector Publico para el año Fiscal 2022, DS N° 004 – 2014 -MINEDU, que creo el Programa Nacional de Infraestructura Educativa – PRONIED y LA Resolución Ministerial N° 035 – 2024 MINEDU que aprueba la Norma Técnica "Disposiciones para la ejecución del Programa de Mantenimiento para el año 2024".

SE RESUELVE:

**ARTÍCULO ÚNICO.-** Reconocer por asamblea de APAFA a la **Comisión de Mantenimiento de Locales Escolares** de la Institución Educativa Inicial N° 286 del distrito de Unicachi para el año 2024,a continuación se detalla:

Responsable Institución Educativa : Lic. Elizabeth Edith CHIPANA HINOJOSA DNI 01869764

Padre de Familia : Sra. Rosa Blanca LLANQUE YAPUCHURA DNI 73855832

Padre de Familia : Sra. Thalia Esmeralda CHOQUE FERNANDEZ DNI 738540551

**COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE Y ARCHÍVESE.**



Lic. Elizabeth Edith Chipana Hinojosa  
DIRECTORA

# Acta de Compromiso

Yo, ELIZABETH EDITH CHIPANA HINOJOSA , identificado con DNI N ° 01869764 , domiciliado en ..... , en calidad de responsable del Local Educativo (Institución Educativa o Programa Educativo) [286], con código de local 263553, ubicada en la localidad de UNICACHI, distrito de UNICACHI, provincia de YUNGUYO, de la región Puno , dependiente de la UGEL YUNGUYO , declaro tener pleno conocimiento de las disposiciones establecidas para la ejecución del mantenimiento de los locales educativos para el año 2024, en el marco de lo dispuesto en el literal a) del párrafo 95.1, del artículo 95 de la Ley N ° 31953, Ley de Presupuesto del Sector Público para el Año Fiscal 2024, y sujeto a la disposición del párrafo 95.3 del artículo 95, de la referida Ley N ° 31953 y me comprometo a ejecutar los fondos públicos que me fueran asignados bajo los criterios de economía, eficiencia y eficacia, y, asimismo, a rendir cuenta oportunamente del gasto de los fondos públicos asignados dentro de los plazos legalmente establecidos.

En este sentido, en caso persista la observación por incongruencia en los montos declarados, comprobantes de pago adulterados, deficiencias en la ejecución y/ u omisión total o parcial a la Declaración de gastos en Locales Educativos, la UGEL remitirá el informe técnico a la Secretaría Técnica de procedimientos administrativos disciplinarios o la Comisión de Procesos Administrativos Disciplinarios para Docentes, para el inicio de las acciones correspondientes.

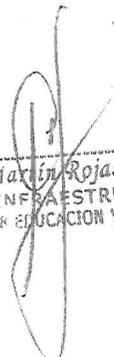
Asimismo, tengo conocimiento que la UGEL o DRE, o la que haga sus veces, según corresponda, debe informar a las instancias correspondientes en todos los casos en que los responsables no hayan sustentando o devuelto los recursos no utilizados, o se detecten irregularidades en el uso de los mismos, con la finalidad de iniciar las acciones legales que conduzcan a su recupero.

Puno, 26 de Mayo de 2024

Por la Institución Educativa [286]  
Prof. ELIZABETH EDITH CHIPANA HINOJOSA  
DNI N° 01869764  
Responsable designado

Por la UGEL UGEL YUNGUYO  
Sr. MARTIN ROJAS ROSAS  
DNI N° 01850487  
Especialista designado

  
  
Elizabeth Edith Chipana Hinojosa  
DIRECTORA

  
Ing. Martin Rojas Rosas  
RESP. INFRAESTRUCTURA  
UGEL YUNGUYO

ACTA DE CONFORMACION DEL COMITE DE MANTENIMIENTO Y  
COMITE VEEDOR PARA EL AÑO 2024.

En el local de la Institución Educativa Inicial N° 286 UNICACHI, de la jurisdicción del distrito de Uruachi provincia de Junjuyo de la región PLAZO siendo horas diez de la mañana del día de Marzo del dos mil veinte cuatro, reunidos la directora Prof. Elizabeth Edith Chipana Hinojosa y padres de familia con la finalidad de tratar la siguiente agenda:

- Conformación del Comité de Mantenimiento.
- Conformación de Comité de Veedor.

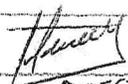
PRIMERO: La profesora Elizabeth Edith Chipana Hinojosa, preside un saludo a la comunidad después conocer sobre la necesidad de conformar los comités de mantenimiento y Veedor para la buena marcha de la Institución Educativa:

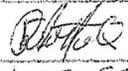
SEGUNDO: Luego del dialogo compartido y de acuerdo a la notación desarrollada por parte de los padres de familia asistentes, se conformo de la siguiente manera:

COMITE DE MANTENIMIENTO	DNI
• Prof. Elizabeth Edith Chipana Hinojosa	01869764
• Sra. Rosa Blanca Uaque Yapichuma	73855832
• Sra. Thalía Esmeralda Choque Fernandez	738540551

COMITE VEEDOR	DNI
• Sra. Pamela Yamin NAMANI Choque	73854977
• Sr. Oscar Alex Caljano	43748255

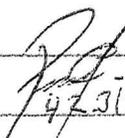
No habiendo más puntos que tratar se proceda firmar la presente acta para dar conformidad de lo actuado.

  
73855832

  
77798530

  
73854977

  
73854051

  
47311541







FICHA DE ACCIONES DE MANTENIMIENTO

NOMBRE DE LA I.E. : [286]  
 PERIODO : 2024-1 MTO REGULAR  
 CÓDIGO LOCAL : 263553  
 UBICACIÓN : MARCAJJA  
 DISTRITO : UNICACHI  
 ESTADO : VERIFICADA  
 TIPO DE FICHA : GENERAL

CORREO ELECTRÓNICO : ELY\_CHI78@HOTMAIL.COM  
 TELÉFONO : 984820744  
 CENTRO POBLADO : UNICACHI  
 PROVINCIA : YUNGUYO  
 DEPARTAMENTO : PUNO  
 FECHA DE VERIFICACIÓN : 24/04/2024 10:58

MONTO ASIGNADO:  
S/. 6,300.00

ELEMENTO DE INTERVENCIÓN	ACCIÓN			ESPACIO						UNIDAD DE MEDIDA					COSTO UNITARIO	CANTIDAD	COSTO TOTAL (S/)
	ADQUISICIÓN Y/O INST.	MANT. CORRECTIVO	MANT. PREVENTIVO	AULA	SERVICIOS HIGIÉNICOS	COCINA Y COMEDOR	AUXILIARES	ADMINISTRATIVO	EXTERIORES	UNIDAD	GLOBAL	METRO LINEAL	METRO CUADRADO	METRO CÚBICO			
Mantenimiento Prioridad 1																	
INSTALACIONES SANITARIAS																	
Sistema de evacuación y/o captación de aguas pluviales. Incluye canaletas, bajantes y/o montantes.	X								X			X			31.00	13	403.00
Aparatos sanitarios, grifería y/o accesorios sanitarios (se consideran inodoros, lavatorios y urinarios, elementos como dispensadores fijos de pared para jabón, dispensadores fijos de pared para papel y/o espejos). Incluye elementos que garanticen su operatividad.	X				X					X					605.00	2	1,210.00
<b>SUBTOTAL</b>																<b>1,613.00</b>	
CUBIERTAS - TECHOS																	
Cubiertas livianas en edificaciones. No incluye los elementos de soporte y estructura de la cubierta existente o nuevas.			X		X								X		127.00	5	635.00
<b>SUBTOTAL</b>																<b>635.00</b>	
MUROS																	
Zócalos y/o contrazócalos para protección contra la humedad. Implica trabajos sobre revestimientos con porcelanatos, cerámicos o afines para protección de la humedad.			X		X								X		142.00	20	2,840.00
<b>SUBTOTAL</b>																<b>2,840.00</b>	
PISOS																	
Acabados antideslizantes de alto tránsito en pisos interiores. Implica trabajos con materiales como vinilo, cerámico, arcilloso (losetas), caucho u otros afines. Incluye "falso piso" para nivelación de superficie, en caso no exista.			X		X								X		89.00	5	445.00
<b>SUBTOTAL</b>																<b>445.00</b>	
PUERTAS																	
Puerta de madera. (marco, hoja, bisagras, cerrajería). En los casos de puertas biométricas sierra y heladas, considerar el aislamiento térmico de los marcos e incluir termo film.	X				X					X					465.00	1	465.00
<b>SUBTOTAL</b>																<b>465.00</b>	
TRANSPORTE																	
Servicio de transporte terrestre para las acciones de Mantenimiento.			X		X						X				302.00	1	302.00
<b>SUBTOTAL</b>																<b>302.00</b>	

Total Programado: S/. 5,300.00

Saldo No utilizado: S/. 0.00



*[Handwritten signature]*

Responsable de mantenimiento del local educativo  
ELIZABETH EDITH CHIPANA HINOJOSA  
DNI: 01869764

*[Handwritten signature]*

Integrante de la comisión de infraestructura, espacios y medios educativos  
ROSA BLANCA LLANQUE YAPUCHURA  
DNI: 73855832

*[Handwritten signature]*

Integrante de la comisión de infraestructura, espacios y medios educativos  
THALIA ESMERALDA CHOQUE FERNANDEZ  
DNI: 73854051

DNI:	01869764		
NOMBRE DEL REPRESENTANTE:	ELIZABETH EDITH CHIPANA HINOJOSA		
FECHA:	23/04/2024	HORA:	14:58

**REGISTRADO POR:**

DNI:	01869764	NOMBRES Y APELLIDOS:	ELIZABETH EDITH CHIPANA HINOJOSA	Resp. Local
------	----------	----------------------	----------------------------------	-------------

**APROBADO POR:**

DNI:	01850487	NOMBRES Y APELLIDOS:	MARTIN ROJAS ROSAS
ESTADO:	VERIFICADA	FECHA DE APROBACIÓN:	24/04/2024



**MANTENIMIENTO DE LOCALES ESCOLARES 2024**

**HOJA DE PRESUPUESTO**

INSTITUCION EDUCATIVA : \_\_\_\_\_

FECHA DE INSPECCION : \_\_\_\_\_

**REPARACION DE TECHOS (calamina)**

(05 M2)

**01 BAÑO**

N°	MATERIALES DE CONSTRUCCION	U.M.	CANT.	P.U	P.P	P.TOTAL
1	Calamina galvanizada	Plancha	7	27.00	189.00	S/189.00
2	Clavo de calamina	Kls	1	10.00	10.00	S/10.00
3	Clavo de 3"	Kls	1	5.00	5.00	S/5.00
4	Clavo de 4"	Kls	1	5.00	5.00	S/5.00
5	Clavo de 2 1/2	Kls	1	5.00	5.00	S/5.00
6	Cinta de madera	UND	4	8.00	32.00	S/32.00
7	Solera	UND	5	18.00	18.00	S/90.00
<b>SUB TOTAL</b>					<b>264.00</b>	<b>S/336.00</b>
<b>MANO DE OBRA CALIFICADA</b>						
1	Albañil/Operario				300.00	S/300.00
<b>SUB TOTAL</b>					<b>300.00</b>	<b>S/300.00</b>
<b>TRANSPORTE</b>						
1	Traslado de mat. De construccion	Global			40.00	S/40.00
<b>SUB TOTAL</b>					<b>40.00</b>	<b>S/40.00</b>
<b>TOTAL COSTO DE LA ACTIVIDAD</b>						<b>S/676.00</b>

**REPARACION DE INSTALACIONES SANITARIAS**

N°	MATERIALES DE CONSTRUCCION	U.M.	CANT.	P.U	P.P	P.TOTAL
1	Tasa de baño	UND	1	370.00	370.00	S/370.00
2	Accesorios de baño	UND	1	50.00	50.00	S/50.00
3	Pilon de trebol	UND	1	65.00		S/65.00
4	Llave de ducha	UND	1	45.00		S/45.00
5	Cabezal de ducha	UND	1	30.00		S/30.00
6	Niple de ducha	UND	1	15.00		S/15.00
7	Tubo de 1/2	UND	2	13.00		S/26.00
8	Codo de 1/2	UND	4	2.00		S/8.00
9	Tubo de 4"	UND	1	22.00		S/22.00
10	Codo de 4"	UND	1	8.00		S/8.00
11	Sumedero	UND	2	5.00		S/10.00
12	Codo 2"	UND	3	3.00		S/9.00
13	Tubo 2"	UND	2	12.00		S/24.00
14	Cinta teflon	UND	5	1.00		S/5.00
15	Adex	UND	1	13.00		S/13.00
16	Pegamento	UND	1	10.00		S/10.00
<b>SUB TOTAL</b>						<b>S/710.00</b>
<b>MANO DE OBRA CALIFICADA</b>						
1	Albañil/Operario	HH				500
<b>SUB TOTAL</b>						<b>500</b>
<b>TRANSPORTE</b>						
1	Traslado de mat. De construccion	Global				50
<b>SUB TOTAL</b>						<b>50</b>
<b>TOTAL COSTO DE LA ACTIVIDAD</b>						<b>1260.00</b>

**REPARACION DE PISOS**

5 M2

**BAÑO**

N°	MATERIALES DE CONSTRUCCION	U.M.	CANT.	P.U	P.P	P.TOTAL
1	Ceramica	MTS	5	38.00	38.00	114.00
2	Chema	bolsa	1	20.00	20.00	20.00
3	cruceta	bolsa	1	5.00	5.00	5.00
4	fragua	bolsa	1	7.00	7.00	7.00
5						0.00
6						0.00
<b>SUB TOTAL</b>						<b>146.00</b>

	MANO DE OBRA CALIFICADA					
1	Albañil/Operario	HH				300
	SUB TOTAL					
	TRANSPORTE					20
1	Traslado de mat. De construccion	Global				
	SUB TOTAL					
	<b>TOTAL COSTO DE LA ACTIVIDAD</b>					<b>466.00</b>

### REPARACION DE MUROS

20M2

BAÑO

N°	MATERIALES DE CONSTRUCCION	U.M.	CANT.	P.U	P.P	P.TOTAL
1	Ladrillo	UND	500	1.05	525.00	525.00
2	Cemento	bolsa	15	27.00	405.00	405.00
3	Fierro de 1/2	UND	6	35.00	35.00	210.00
4	Fierro 1/4	UND	6	12.00	12.00	72.00
5	CERAMICA	MTS	8	38.00	304.00	304.00
6	CHEMA	BOLSA	1	20.00	20.00	20.00
7	CRUCETA	BOLSA	1	5.00	5.00	5.00
8	FRAGUA	BOLSA	1	7.00	7.00	7.00
	SUB TOTAL					1548.00
	MANO DE OBRA CALIFICADA					
1	Albañil/Operario	HH				0
	SUB TOTAL					1300
	TRANSPORTE					
1	Traslado de mat. De construccion	Global				100
	SUB TOTAL					100
	<b>TOTAL COSTO DE LA ACTIVIDAD</b>					<b>2948.00</b>

### REPARACION DE CANALETAS

09 AULAS

N°	MATERIALES DE CONSTRUCCION	U.M.	CANT.	P.U	P.P	P.TOTAL
1	CANALETA	MTS	13	30.00		390
2						0
3						0
	SUB TOTAL					
	MANO DE OBRA CALIFICADA					
1	Albañil/Operario	HH				15
	SUB TOTAL					
	TRANSPORTE					
1	Traslado de mat. De construccion	Global				60
	SUB TOTAL					60
	<b>TOTAL COSTO DE LA ACTIVIDAD</b>					<b>465.00</b>

### ADQUISICION DE PUERTAS

Uw/d.

N°	MATERIALES DE CONSTRUCCION	U.M.	CANT.	P.U	P.P	P.TOTAL
1	PUERTA	UND	1	420.00		420
2						0
3						0
	SUB TOTAL					420
	MANO DE OBRA CALIFICADA					
1	Albañil/Operario	HH				
	SUB TOTAL					
	TRANSPORTE					
1	Traslado de mat. De construccion	Global				0
	SUB TOTAL					20
	<b>TOTAL COSTO DE LA ACTIVIDAD</b>					<b>440.00</b>



# FERRETERÍA Y MULTI-VENTAS "HÉCTOR"

Venta de tubos pvc, pinturas, clavos, herramientas, alambres, Cables,  
focos, Piso vinil, alfombras, Piso laminado y artículos de limpieza en general.

Av. Tupac Amaru N° 943 - Yunguyo Cel: 999286054

COTIZACIÓN  
 NOTA DE VENTA

N° 005395

Señor(es): .....

Dirección: .....

DÍA	MES	AÑO
18	04	24

ITEM	Cant.	DESCRIPCIÓN	P. Unit.	Total
1	und	taza trebol 4P		370.00
2	05	mt. Ceramica pared	24.00	120.00
3	05	mt. Ceramizo pared	37.00	185.00
4	und	Pegamento Gris chemito 3bolsa		18.00
5	und	cruzeta		5.00
6	01	metro ceramica piso	28.00	28.00
7	01	Fragua		7.00
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16		PRO FORMA		
Cotización valido hasta:			TOTAL	

Nota: Salda la mercaderia no se aceptan cambios ni devoluciones

# FERRETERÍA Y MULTI-VENTAS "HÉCTOR"

Venta de tubos pvc, pinturas, clavos, herramientas, alambres, Cables, focos, Piso vinil, alfombras, Piso laminado y artículos de limpieza en general.

Av. Tupac Amaru N° 943 - Yunguyo Cel: 999286054

COTIZACIÓN  
 NOTA DE VENTA

N° 005394

Crédito y Serenidad  
**VAINSA** **TRUPER**



Señor(es): .....

DIA	MES	AÑO
18	04	24

Dirección: .....

ITEM	Cant.	DESCRIPCIÓN	P. Unit.	Total
1	und	tubo de 4"	1	22.00
2	und	codo de 4"	1	8.00
3	und	sumidero 2"		5.00
4	und	codo 2"	3	3.00
5	und	tubo de 2"	2	12.00
6	und	accesorio de baño		50.00
7	und	Pilon trebal		65.00 - 45.00
8	und	llave de ducha		45.00
9	und	cabezal de ducha		30.00
10	und	riple de ducha		15.00
11	und	tubo de 1/2	2	13.00
12	und	codo de 1/2	4	2.00
13	und	cinta teflon	4	1.00
14	und	Pegamento		10.00
15		adex		18.00
16				

Cotización valido hasta: **PRO FORMA**

TOTAL



Nota: Salida la mercadería no se aceptan cambios ni devoluciones

**COMERCIAL FERRETERA  
INNOVA E.I.R.L.**

De: Vidal Bonifacio Quirope Chambi  
VENTA DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN;  
Fierros, Perfiles, Planchas, Tubos, Fierros Lizos, Balletas y  
Accesorios para puertas enrollables, Pinturas, Calaminas en general.

**ESTRUCTURAS METALICAS:**  
Puertas, Rejas, Garajes, Techos con Policarbonato y otros.

**JR. ATAHUALPA N° 1049 - YUNGUYO**  
PEDIDOS AL CEL. 951-872018 / 943-723684

**CONTRATO**   
**PROFORMA**

Nº 700156

**FECHA**

DIA	MES	AÑO

Señor(es):

Nº	CANT.	DESCRIPCION	P.UNIT.	IMPORTE
1	13	ml de cavaleta	30.00	390.00
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				

**A CUENTA**  **SALDO S/**  **TOTAL S/** 390.00

ALUMBRADO EMPRESARIAL - JE. APURIMAC N° 1007-3010004